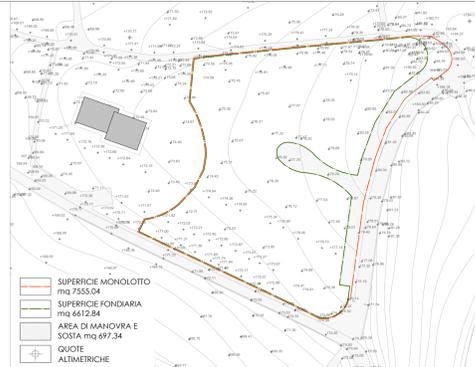
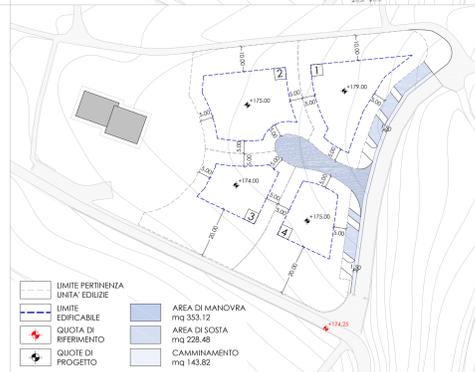


DIMOSTRAZIONI SUPERFICI - MONOLOTTIO



INDIVIDUAZIONE SUPERFICI EDIFICABILI - UNITA' EDILIZIE



CLASSIFICAZIONE UNITA' EDILIZIE					
NUM.	PIANI FUORI TERRA MAX.	ALTEZZA MASSIMA	SUPERFICIE FONDIARIA (SI)	SUL (mq)	% EDIFICABILE (SUL/SI)
1	1	3.50 mt.	1697.92 mq	130 mq	7.66
2	1	3.50 mt.	1697.59 mq	130 mq	7.66
3	2	6.50 mt.	1616.32 mq	120 mq	7.42
4	2	6.50 mt.	1616.10 mq	120 mq	7.43

STANDARD NORMATIVO			
SUL complessiva	mq/ABITANTE ai sensi art. 20 NTO	ABITANTI TEORICI art. 20 NTO	STANDARD art. 20 NTO
500 mq	66.70	500 mq / 66.70 = 7.50	8 x 30 mq = 240
		8 abitanti	240 mq

STANDARD DI PROGETTO		
VERDE	mq	2526.00
AREA DI SOSTA	mq	559.00
ALLARGAMENTO STRADALE	mq	162.00
AREE COMPLESSIVE DA CEDERE	mq	3247.00 > 240.00

DISCIPLINA ECO-AMBIENTALE				
SUPERFICIE	SUP. PERMEABILE MIN. art. 8 NTO	SUPERFICIE TEORICA	SUPERFICIE DI PROGETTO	SUP. PERMEABILE DI PROGETTO
MONOLOTTIO 7555 mq	30%	2267 mq	500 mq	2267 - 500 / 2267 = 77.94 %
FONDIARIA 6613 mq	30%	1984 mq	500 mq	1984 - 500 / 1984 = 74.79 %

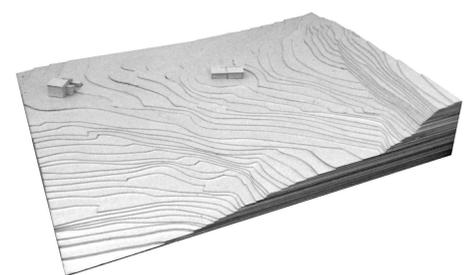
LEGENDA

- LIMITE EDIFICABILE
- AREA DI MANOVRA E SOSTA
- CAMMINAMENTO PEDONALE
- QUOTA DI RIFERIMENTO (+174.25)
- ALBERATURE ESISTENTI
- ALBERATURE DI NUOVA PIANTEGGIAMENTO
- ACCESSO CARRABILE
- ACCESSO PEDONALE
- INGRESSO UNITA' EDILIZIA

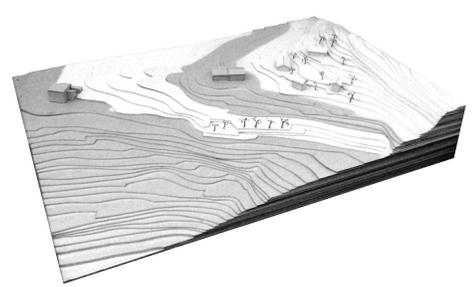
PLANIVOLUMETRICO STATO DI PROGETTO - SC. 1:500



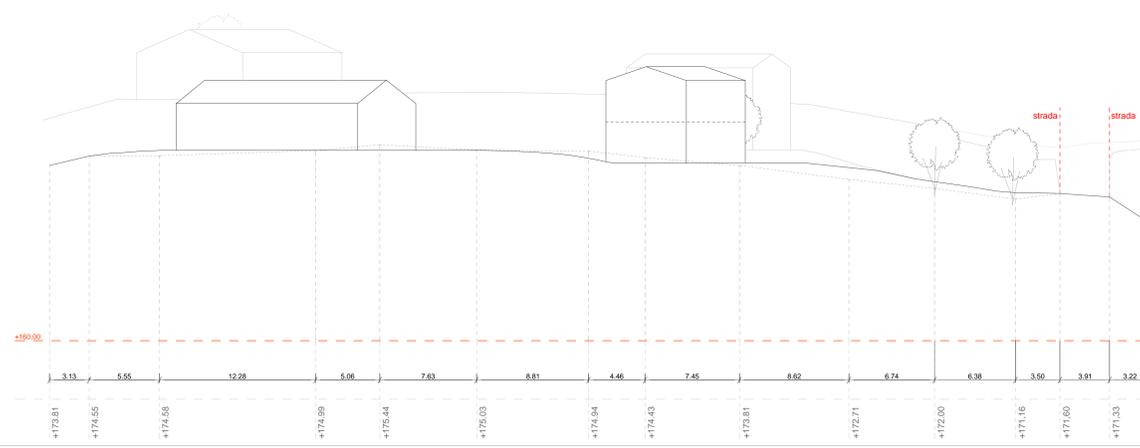
PLASTICO - STATO DI FATTO



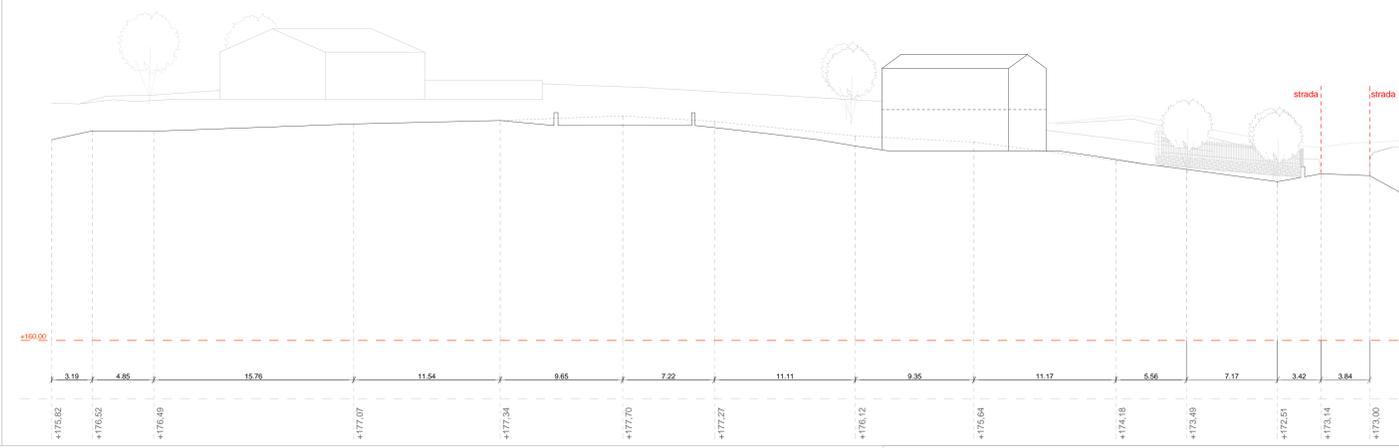
PLASTICO - STATO DI PROGETTO



SEZIONE C-C

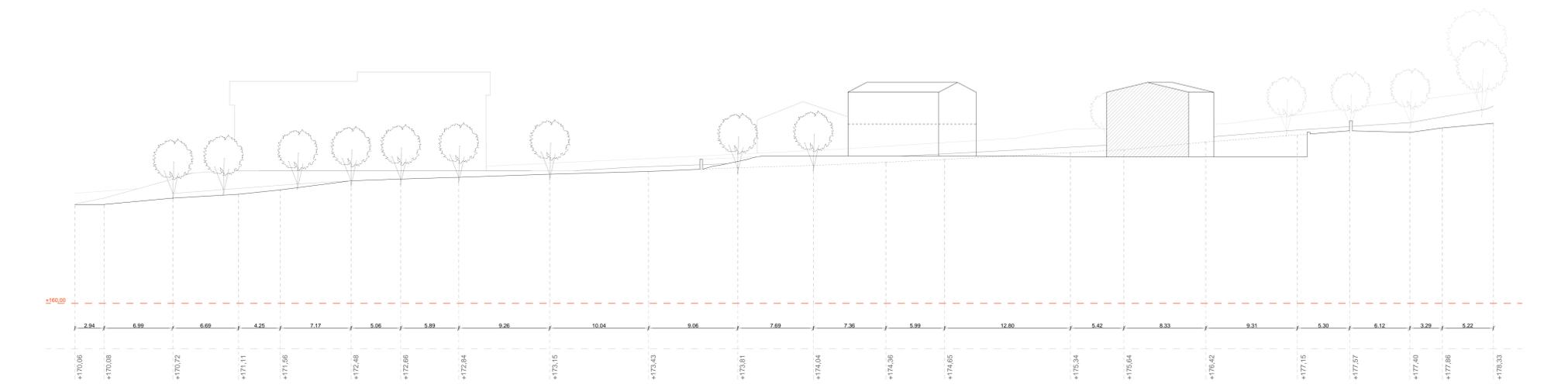


SEZIONE D-D

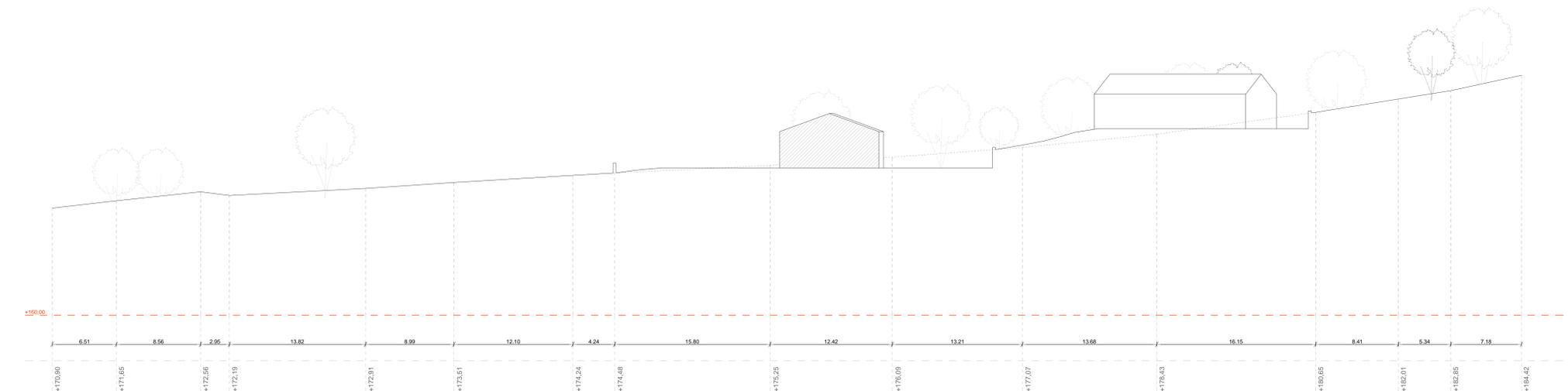


SEZIONI STATO DI PROGETTO - SC. 1:200

SEZIONE F-F



SEZIONE G-G



FOTONERAMENTO UNITA' EDILIZIE



TAVOLA: **7.1**
 PROGETTO PLANIVOLUMETRICO
 SCALA: 1:500
 1:1.000
 DATA: 10.04.2015
 REV: FILE:

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
 denominato "Montenigo" in attuazione al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 19 della L.R. 11/2004 e successive integrazioni - scheda norma 443
 IL PROGETTISTA: **PROF. ING. GIUSEPPE FABIANI**
 ING. GIUSEPPE FABIANI
 VIA S. GIUSEPPE 10
 41013 MONTENIGO (MO) - TEL. 059/2400000
 I PROPONENTI: **MONTEINGO SRL**
 VIA S. GIUSEPPE 10
 41013 MONTENIGO (MO) - TEL. 059/2400000